

27 de mayo Elecciones COAM 2025
CANDIDATOS grupo A4C

Vidal Abascal Castañón. Col: 15423
Vanessa Jalle Marco. Col: 16123
José Alberto García Gutiérrez. Col: 11344
Cecilia Arias Alonso. Col: 24178
Fernando Artacho Sánchez. Col: 27479
María Martín Mendez. Col: 21748
Alfonso Fernández Sotillo. Col: 14255
Javier Merino Díaz. Col: 11343
Adela Díaz-Llanos Lorenzo. Col: 22087
Javier Almendral Gómez-Riesco. Col: 15490
Ramón Garrigues Calderón. Col: 15676
David Huerga Álvarez. Col: 17506
Juan Carlos Fernández Gutiérrez. Col: 23320
Raúl Estefanía Parreño. Col: 14365
Miguel Ángel Pérez Vara. Col: 13910
Gabriel Óscar Cañas Guerrero. Col: 12969
Miguel Ángel Juárez Andrade. Col: 11939

CANDIDATURA JUNTA DE REPRESENTANTES



ARQUITECTOS POR 4 COMPROMISOS

1º COLEGIACIÓN UNIVERSAL

- Cuantos más seamos, más fuerza tendremos.
- Registro gratuito y pago por servicios.
- Ampliación a ámbito nacional.

2º REDUCIR COSTES

- Bonificaciones en impuestos, reajustes de seguridad social, seguros optimizados personales y profesionales.
- Fiscalizar honorarios en concursos públicos, garantizando mínimos dignos y eliminando adjudicaciones a la baja.

3º VISADO AUTOMÁTICO

- con seguimiento de Licencia. Emisión automática de sellado, con simple revisión de colegiación e integridad documental.
- Automatizado y digital en cuestión de minutos. Ampliar el Colegio a ECU para seguimiento de licencias y garantizar nuestra competitividad.

4º DIGITALIZACIÓN

- Necesitamos un colegio del SXXI: Licencias BIM bonificadas, formación de calidad, descuentos en hardware, servicios de modelado y cálculo entre colegiados. Grupos de usuarios y foros de innovación: LEAN, Prefab, Energiv. VR/AR.

A4C
Architects for COAM

f a4c Coam

@a4coam

correo@a4c.es

@a4coam

www.a4c.es

in A4C

VOTA A4C VOTA POR LAS COSAS CLARAS

A | COLEGIO NACIONAL DE ARQUITECTOS

GLOBALIZACIÓN

Transformación en un colegio con capacidad de acción a nivel nacional, como autoriza la ley, que defienda los intereses de todos los colegiados de Madrid en cualquier lugar de España y nos represente con autoridad frente a instituciones oficiales locales e internacionales.

Apertura de sedes en puntos estratégicos de la Comunidad de Madrid, como Móstoles, Alcalá, Alcobendas, Escorial.

A | APOYO A NUEVOS ARQUITECTOS

ASESORAMIENTO A LOS JÓVENES

Apoyar a los nuevos arquitectos que comienzan la profesión con un buen asesoramiento técnico y legal, así como a través de cursos que les permitan iniciar su andadura profesional. Conseguir que el Colegio les acompañe en este proceso, facilitando los comienzos y que no sea solo una figura necesaria para conseguir un visado.

A | REAL ESTATE

PROMOCIÓN DE TODOS LOS AGENTES

Incorporar activamente a todos los colectivos de Arquitectos vinculados al Real Estate y a la gestión de activos inmobiliarios de todo tipo. Promover la participación colegial de todos los Arquitectos dedicados a actividades comerciales, poniendo el COAM a su servicio para el intercambio de información, generación de oportunidades y centro de conocimiento.

Certificación propia de todo tipo de Management: Real Estate, Project and Facility, BIM, Energía, Prefabricación, etc.

V | LOBBY

DENUNCIAS LICENCIAS CONTRATOS

Queremos pertenecer a un colegio que defienda los derechos de cada colegiado de forma activa, que exija a los ayuntamientos la agilidad en las licencias, que actúe deontológicamente contra los contratadores ilegales, y denuncie los concursos en los que se puntúe cualquier aspecto económico en la baremación y se exijan equipos y medios desproporcionados.

V | VISADO SIGLO XXI

LICENCIA AUTOMÁTICA VISADO BIM

Exportar nuestro departamento de Visado a colaboraciones con ayuntamientos y comunidad autónoma, para ampliar las líneas de negocio de los colegiados, y ser más atractivos para nuestros clientes al conseguir la Licencia de obra desde el COAM.

Añadir al visado tradicional la tendencia internacional basada en tecnología BIM que permita el visado automático.

Gestión de descuentos para licencias de Software y Hardware, que son nuestras herramientas del día a día.

Informar sobre la obligatoriedad ya vigente de entregas BIM para organismos públicos en Madrid, y promover su estandarización.

V | ECU COAM

SERVICIO PREMIUM PARA COLEGIADOS

Integración de visado y licencia urbanística con Ayuntamientos de la Comunidad de Madrid estableciendo acuerdos previos con todos ellos.

Información previa urbanística y sobre licencias. Será gratuita y eficiente, así como accesible para todos los colegiados.

Gestión de expedientes en 2 ó 3 semanas.

Departamento de consultas de Patrimonio para agilizar la gestión de consultas urbanísticas especiales con la CIPHAAN.

Acceso al representante COAM en la CIPHAAN.

Descuentos en los primeros años de colegiación.

Creación de una nueva ECU COAM acreditada.

V | EFICIENCIA ENERGÉTICA

SELLO COAM

Necesitamos un sello que valide la eficiencia energética de los proyectos de los Arquitectos COAM. El colegio promoverá los Edificios de Consumo Casi Nulo desde la fase de proyecto, con una herramienta accesible a los colegiados, cuyo uso conllevará un descuento en el visado. Por un "COAM EFICIENTE".

C | HONORARIOS

REVALORIZACIÓN DE LA PROFESIÓN DENUNCIA A LA INTRUSIÓN

Potenciar nuestra profesión y recuperar su valor profesional y los honorarios dignos.

Realizar acciones conjuntas con el CSCAE y los correspondientes organismos oficiales, para lograr mayor presencia del arquitecto en las actuaciones que le competen.

Denunciar el intrusismo en nuestra profesión recuperando las competencias exclusivas del Arquitecto, así como la adjudicación de concursos a la baja.

C | SEDE COWORKING

NETWORKING

Uso flexible y preferente para colegiados con alquiler de puestos bonificado.

Zonas FLEX de pago por uso fomentando networking y colaboraciones puntuales como concursos, UTES proyectos...etc.

Alquiler de salas con diseño atractivo de espacios, preparadas para reuniones y presentaciones de proyectos, así como eventos.

El coworking modernizará y dinamizará el COAM, atraerá a los jóvenes y redundará en un beneficio económico con el uso de todos los espacios disponibles del COAM.

D | FORMACIÓN CONTINUA

PROFESIÓN ACTUALIZADA Y COMPETITIVA

Promover los cursos de formación gratuitos para mantener la calidad de la profesión.

Fomentar la formación continua que permita la internalización del ejercicio de la profesión.

Promocionar en nuestro Colegio el profesorado de Arquitectos de Madrid frente a otros profesionales.

D | I + D + I

DESARROLLO APPS

Crear una plataforma que promueva el desarrollo de aplicaciones móviles e informáticas que tengan vinculación con la arquitectura, sus intereses culturales y profesionales, tanto en la actualidad como en un futuro inmediato.

A4C | Programa